



Paragraf 93

Ärendenummer KS2022/980

Datum: 2025-11-05

Beslutande organ: Kommunstyrelsens PLEX-utskott

Inriktningsbeslut för exploateringsprojektet Aros Park/Sneby

Beslut

Kommunstyrelsens plan-, mark- och exploateringsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta att:

1. Verksamheten mark- och exploatering får i uppdrag att driva exploateringsprojektet Aros Park/Sneby etapp 1 fram till detaljplanens antagande.

Reservationer

Linda Johansson (S) och Johan Engwall (S) reserverar sig mot beslutet med följande motivering: *Syftet med återremissen var att klargöra att denna exploatering inte är förenlig med kommunens hållbarhetslöften, koldioxidbudget och vattenplan. Med det förtydligandet så står det klart att det inte är förenligt och således reserverar vi oss mot beslutet att driva exploateringsprojektet.*

Som så ofta i all exploatering så krockar intressen, men den enorma areal på 200 hektar som består av jungfrulig mark är anmärkningsvärd. Oavsett klimatambitioner för kommande projekt på platsen, kan inget kompensera för den mark vi nu hårdgör. Framöver gäller bara skademinimering, rädda det som räddas kan. Återremissen har uppfyllt sitt syfte, ingen beslutsfattare kan säga att en inte visste.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsen beslutade den 6 maj 2025 att återremittera ärendet "Inriktningsbeslut för exploateringsprojektet Aros Park/Sneby". Ärendet återremitterades med motiveringen "För att få ett förtydligande om hur



nuvarande förslag ligger i linje med kommunens påskrivna hållbarhetslöften, kommunens koldioxidbudget och Vattenplan samt se över hur ökande vattenflöden påverkar resten av kommunen."

Förvaltningen har nu återkommit med ett förtydligande av dessa punkter.

Yrkande

Linda Johansson (S) yrkar avslag till förslag till beslut.

Ulrika Ornbrant (C) yrkar bifall till förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordförande meddelar att förslag till beslut är att kommunstyrelsens plan-, mark- och exploateringsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta att verksamheten mark- och exploatering får i uppdrag att driva exploateringsprojektet Aros Park/Sneby etapp 1 fram till detaljplanens antagande.

Ordförande konstaterar att det finns två förslag till beslut, vilka är bifall till förslag till beslut samt avslag till densamma. Ordförande ställer bifall mot avslag och finner att utskottet bifaller förslag till beslut.

Beslutsunderlag

Följande handlingar har legat till grund för beslutet:

- Tjänsteskrivelse, 2025-10-23
- Hållbarhetsinriktningar Aros Park/Sneby
- Hållbarhetslöfte Biologisk mångfald och ekosystem (2024-11-12 KF §166)
- Hållbarhetslöfte minskad klimatpåverkan (2023-11-13 KF §197)
- Hållbarhetslöfte hållbar samhällsutveckling (2023-11-13 KF §198)